



**STIP Immobiliare di Parisi M.Giuliana**  
Via Gabriele Rossetti, 16  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. +39 0831 335999  
Cell. +39 339 8942669 - +39 339 1608086  
Fax +39 0831 335999  
P.IVA 02402450742  
Cod. Fisc. PRSMGL79B56G187R  
E-mail [info@stipimmobiliare.it](mailto:info@stipimmobiliare.it)

## Casolare/Lamia in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013



**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 200.000,00**

Image

Rif. immobile: **stip243 TAM**

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Da ristrutturare

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** n.d.

**Superficie terreno:** 9400

**Vani:** 2

**Bagni:** 1

**Camere da letto:** 1

**Piano:** Non specificato

La "Stip immobiliare" propone in vendita un antico casale in pietra, con volte a botte, in contrada Sciotta a Ceglie Messapica. L'immobile con superficie di circa 75 mq è diviso in due stanze, di cui una con camino, bagno e cucina; è stato parzialmente ristrutturato e necessita di essere completato, sono stati predisposti anche gli impianti ma sono da completare. Si potrebbero realizzare veranda e piscina. Il terreno su cui sorge la proprietà è di circa 9.400 mq, è arricchito da splendidi ulivi, mandorli e alberi da frutto. Alla proprietà si accede tramite una strada sterrata, costeggiata da muretti a secco. La proprietà dista 7-8 km dal centro di Ceglie Messapica e dal suo centro storico, famosi per le eccellenze gastronomiche.

