

## Trullo in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 220.000,00**

Image

Rif. immobile: **stip248 TAM**

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Da ristrutturare

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 95

**Superficie terreno:** 15000

**Vani:** 4

**Bagni:** n.d.

**Camere da letto:** 3

**Piano:** Non specificato

Un antico fabbricato rurale costruito con le antiche e sapienti tecniche a secco che può essere trasformato in una splendida villa. Il trullo, con le sue spesse mura, è stato progettato per garantire un'abitabilità confortevole sia in estate come in inverno. Un comodo accesso immette nella proprietà composta da un unico edificio base rettangolare, sormontato da 5 coni, in perfette condizioni, che fungono da copertura, ha una superficie coperta di c.ca 80 mq. Il trullo si compone di 5 vani, un vano di ingresso, attorno al quale si distribuiscono altri 4 vani. E' possibile realizzare una piscina. Lo splendido terreno che circonda la proprietà si estende per 15.000 mq presenta ulivi ed alberi da frutto ed è interamente recintato dai tipici muretti a ...

