

## Immobile di prestigio in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: In fase di ristrutturazione**

**Prezzo: € 800.000,00**

Image

Rif. immobile: **stip259**

**Classe energetica: IN RICHIESTA**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: In fase di ristrutturazione**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 130**

**Superficie terreno: 10230**

**Vani: 5**

**Bagni: 3**

**Camere da letto: 3**

**Piano: Non specificato**

La "Stip immobiliare" propone in vendita bellissima proprietà in agro ostunese, costruita con sistema tradizionale ma con gusti moderni. - Villa di mq 95 composta da soggiorno-cucina, 2 camere da letto e 3 bagni (possibile realizzazione della terza camera) con veranda di mq 30 chiusa interamente a vetrata - Depandance con camera da letto e bagno - ?Terreno: mq 10.230 - ?Piscina: mq 40 -Pergolato mq 25 -Agrumeto 125 mq pavimentato in tufo -Vano tecnico piscina 18 mq -Ripostiglio attrezzi/intercapedine 6 mq -Cucina - forno - barbecue esterno 9 mq -Pavimentazione in pietra 300 mq -Violetti 1.500 mq -Doppia scalinata in pietra -Doppio ingresso per raggiungere la villa -Sistema allarme e videosorveglianza -Cisterna quintali 270

